

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXV/259/2021
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 28.05.2021r.








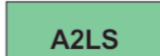
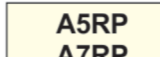

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KAMIONKA WIELKA - wieś Mystków, działka nr 946/10 i część działki nr 946/9**

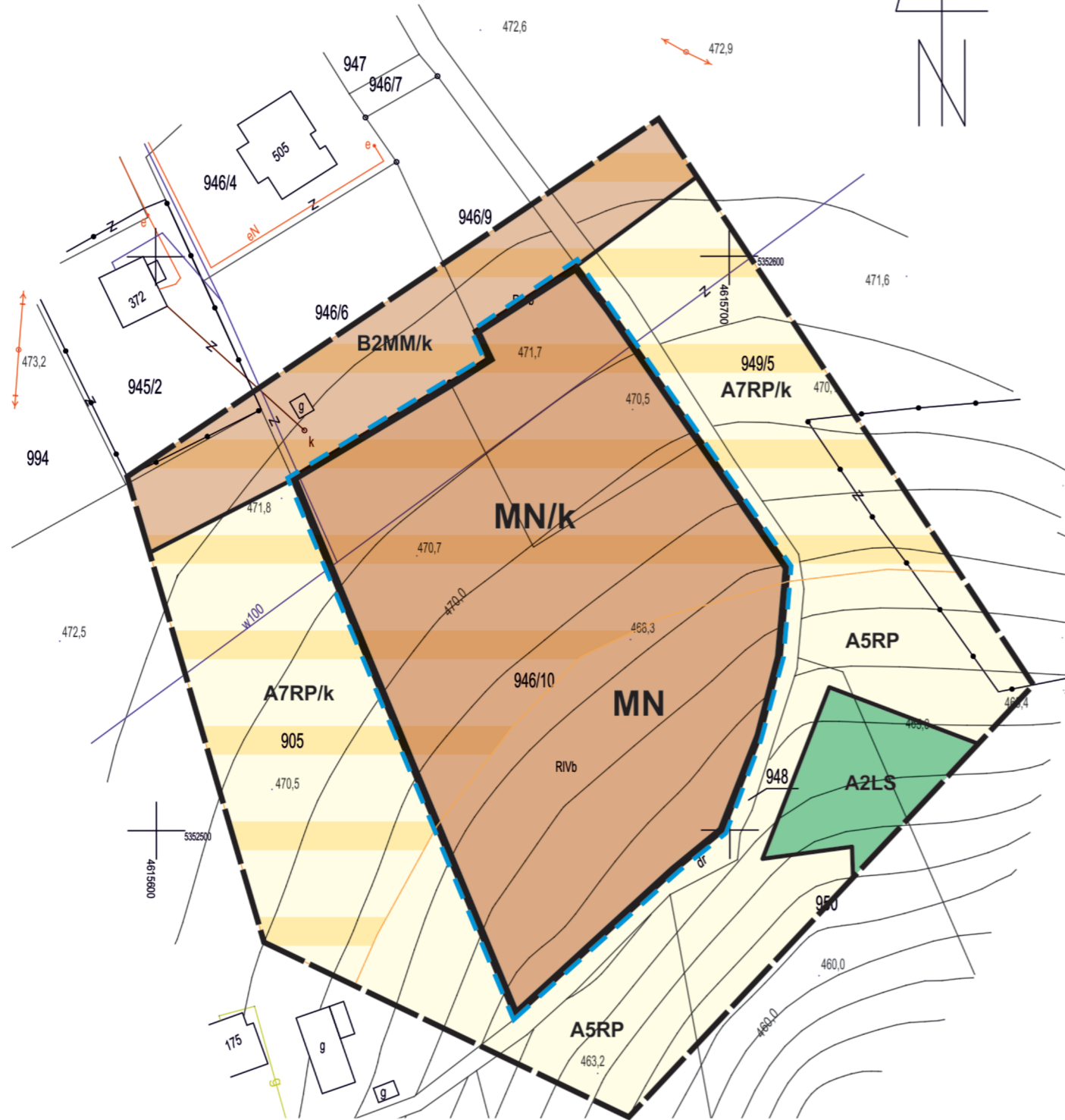
Plan nr 2

RYSunEK PLANU

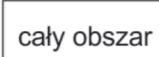
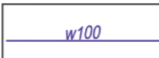
Skala 1:1000
0 10 20 30 40 m

LEGENDA

-  Granica analizowanego otoczenia
- Ustalenia wprowadzone zmianą planu**
-  Granica opracowania zmiany planu
-  Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  **MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  **/k** Strefa widokowo-krajobrazowa
- Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**
-  Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
-  **B2MM** Tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła
-  **A2LS** Tereny leśne
-  **A5RP**
A7RP Tereny rolne
-  **/k** Strefa widokowo-krajobrazowa






Elementy informacyjne

-  cały obszar Południowomazowiecki Obszar Chronionego Krajobrazu
-  w100 Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrus ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka, uchwalonego uchwałą Nr XXVII/233/2017 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 30.05.2017r.



- 2** Strefa rolna - zadrzewieniowa stoków i dolin
W granicach strefy możliwy rozwój mieszkalnictwa, niezbędnych usług i rzemiosła oraz funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej z towarzyszącym uzbrojeniem. Wskazana adaptacja starych zagrod na cele rekreacyjne.
-  **M** Strefa osadnicza do umiarkowanego rozwoju, obejmująca tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usług o uciążliwości (określonej w przepisach odrębnych) nie przekraczającej granic własności w tym usług rekreacji
-  Strefa widokowo-krajobrazowa
-  Tereny objęte zmianą planu